

苏州大学人文社会科学研究（应用学科）项目协作合同

甲方：苏州大学

乙方：苏州尤壳文化发展有限公司

经甲乙双方协商，现就日盈电子 5G 智能产业园总部办公大楼室内及景观设计项目（项目编号 AS10510723）相关研究任务协作事宜达成以下协议：

1. 协作课题名称：方案图纸设计及施工阶段跟踪配合

2. 甲方委托乙方完成以下研究任务，乙方愿意承担：

- (1) 平面布置方案图
- (2) 方案效果图设计及制作
- (3) 主要空间装饰施工图设计及制作
- (4) 二次装饰消防施工图设计制作
- (5) 现场施工阶段跟踪配合

3. 本课题研究周期为 2023 年 6 月 6 日至 2024 年 3 月 31 日。乙方阶段性和最终研究成果按以下时间交付：

- (1) 2023 年 7 月 20 日之前，乙方向甲方提交 平面布置设计方案；
- (2) 2023 年 7 月 31 日之前，乙方向甲方提交 平面布置深化方案及方案效果图；
- (3) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 全包装饰施工图；
- (4) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 二次装饰消防设计施工图；

4. 服务费用组成

序号	设计内容	设计成果内容	工程量约 (m²)	设计单价 (元)	服务费 (万元)
一	平面功能布置设计	1. 平面功能规划设计 2. 交通动线设计 3. 彩平图设计	20000	5	10
二	方案效果图设计	1. SU 全模型室内建模 2. 主要空间方案效果图设计 3. 主要空间动画漫游设计及表现	20000	14	28
三	装饰施工图设计	1. 全套装饰施工图设计 2. 装饰材料表及设计说明	20000	15	30
四	装饰水电施工图设计	1. 装饰强电施工图 2. 装饰给排水施工图 3. 装饰水电系统图	20000	3	6

五	装饰消防施工图设计	1. 室内建筑复核 2. 消防暖通设计 3. 消防水施设计 4. 消防电施设计	20000	10	20
六	后期施工配合服务	1. 驻场配合人员 2. 差旅	20000	/	5
七	设计费合计	合计：99 万元 大写：玖拾玖万元整			

5. 甲方支付乙方课题协作经费 99 万 元（人民币）。甲方向乙方分 3 期付款：
 (1) 合同签定后 7 个工作日内，甲方向乙方转账支付 40 万 元（人民币）；
 (2) 合同所规定的项目任务中提交完成所有设计图纸后，甲方支付 30 万 元（人民币）。

(3) 合同所规定的项目任务中全部完成后，甲方支付 29 万 元（人民币）。

乙方银行账户信息如下：

账户名：苏州尤壳文化发展有限公司

银行账号：532675522722

开户行：中国银行苏州新街口支行

银行联行号：104305088628

6. 乙方课题组负责人为 莫华东，课题组成员包括 莫华东、刘华强、胡明志、陆鹏、刘博、冯涛、冯宇、常波。

7. 在规定期限内，乙方不能完成或未能按照协议规定要求完成甲方委托任务，应向甲方退回相应款项。甲方视具体情况，保留索赔权利。

8. 在规定期限内，乙方按照协议规定要求完成甲方所委托任务。甲方如未能及时支付相关款项，乙方有权收回相关成果，并保留追诉相关法律责任的权利。

9. 协议自签定之日起生效。未尽事宜，由双方协商解决。

10. 本协议一式肆份，甲方、乙方各持两份。

以下无正文。

甲方单位（签章）苏州大学

甲方联系人：

联系电话：13906138130

乙方单位（签章）：苏州尤壳文化发展有限公司

乙方联系人：

联系电话：

年 月 日

苏州大学人文社会科学研究（应用学科）项目协作合同

甲方：苏州大学

乙方：深圳市凡高设计事务所有限公司

经甲乙双方协商，现就日盈电子 5G 智能产业园总部办公大楼室内及景观设计项目（项目编号 AS10510723）相关研究任务协作事宜达成以下协议：

1. 协作名称：区域空间设计

2. 甲方委托乙方完成以下研究任务，乙方愿意承担：

(1) 区域空间规划深化方案

(2) 区域空间效果图制作

(3) 区域空间施工图制作

3. 本课题研究周期为 2023 年 6 月 6 日至 2023 年 9 月 3 日。乙方阶段性和最终研究成果按以下时间交付：

(1) 2023 年 7 月 20 日之前，乙方向甲方提交 区域空间平面布置设计方案 ；

(2) 2023 年 7 月 31 日之前，乙方向甲方提交 区域空间平面深化方案及效果图 ；

(3) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 区域空间整套施工图 ；

4. 甲方支付乙方课题协作经费 200000.00 元（人民币）。甲方向乙方分 2 期付款：合同签定后 7 个工作日内，甲方向乙方转账支付 100000.00 元（人民币）；合同所规定的项目任务完成后，甲方支付 100000.00 元（人民币）。乙方银行账户信息如下：

账户名：深圳市凡高设计事务所有限公司

银行账号：4438 9999 1010 0074 34877

开户行：交通银行深圳龙岗支行

银行联行号：301584000215

5. 乙方课题组负责人为 范淼，课题组成员包括 范淼、李伟、胡方勇、王永芳、陈超。

6. 在规定期限内，乙方不能完成或未能按照协议规定要求完成甲方委托任务，应向甲方退回相应款项。甲方视具体情况，保留索赔权利。

7. 在规定期限内，乙方按照协议规定要求完成甲方所委托任务。甲方如未能及时支付相关款项，乙方有权收回相关成果，并保留追诉相关法律责任的权利。

8. 协议自签定之日起生效。未尽事宜，由双方协商解决。

9. 本协议一式肆份，甲方、乙方各持两份。

以下无正文。

甲方单位（签章）：苏州大学

甲方联系人：2138130

联系电话：13906138130

乙方单位（签章）：深圳市凡高设计事务所有限公司

乙方联系人：18820966669

联系电话：18820966669

年 月 日

年 月 日

苏州大学人文社会科学研究（应用学科）项目补充协议

甲方：江苏日盈电子股份有限公司（股票代码：603286）

乙方：苏州大学

经甲乙双方协商一致，现就日盈电子 5G 智能产业园总部办公大楼室内及景观设计项目（项目编号 AS10510723，乙方项目负责人苏州大学王泽猛）相关研究任务达成以下补充协议。

经甲方同意，乙方委托：苏州尤壳文化发展有限公司、深圳市凡高设计事务有限公司完成以下相关协作任务。

一、乙方与苏州尤壳文化发展有限公司达成以下协作事项

1. 协作内容：

- (1) 平面布置方案图
- (2) 方案效果图设计及制作
- (3) 主要空间装饰施工图设计及制作
- (4) 二次装饰消防施工图设计制作
- (5) 现场施工阶段跟踪配合

2. 协作周期：2023 年 6 月 6 日至 2024 年 3 月 31 日。

3. 交付时间：

- (1) 2023 年 7 月 20 日之前，乙方向甲方提交 平面布置设计方案 ；
- (2) 2023 年 7 月 31 日之前，乙方向甲方提交 平面布置深化方案及方案效果图 ；
- (3) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 全包装饰施工图 ；
- (4) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 二次装饰消防设计施工图 ；

4. 协作金额：乙方支付苏州尤壳文化发展有限公司协作费用 990000.00 元（人民币）。

二、乙方委托深圳市凡高设计事务有限公司达成以下协作事项

1. 协作内容：

- (1) 区域空间规划深化方案
- (2) 区域空间效果图制作
- (3) 区域空间施工图制作

2. 协作周期：2023 年 6 月 6 日至 2023 年 9 月 3 日。

3. 交付时间：

- (1) 2023 年 7 月 20 日之前，乙方向甲方提交 区域空间平面布置设计方案 ；
- (2) 2023 年 7 月 31 日之前，乙方向甲方提交 区域空间平面深化方案及效果图 ；
- (3) 2023 年 9 月 3 日之前，乙方向甲方提交 区域空间整套施工图 ；



4. 协作金额：乙方支付深圳市凡高设计事务有限公司协作费用 200000.00 元（人民币）。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本协议一式肆份，甲方、乙方各持两份。

以下无正文。

甲方单位（签章）

甲方联系人：

联系电话：

2023年9月



乙方单位（签章）：苏州大学

乙方联系人：

联系电话：

2023年9月19日

